



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2026-03-10 kl 08:30
Plats	Henrik Smithsgatan 13, rum 134
Utses att justera	Haqvin Svensson (M)
Protokollet omfattar	§38

Underskrifter	Sekreterare Jim Johannesson	
	Ordförande Frida Trollmyr (S)
	Justerande Haqvin Svensson (M)

Beslutande ledamöter

Frida Trollmyr (S) (ordförande)

Haqvin Svensson (M) (ledamot)

Leif Göran Andersson (S) (ersättare) ersätter Anna Ljunggren (MP)

Marianne Norman (M) (ersättare)

Övriga närvarande

Louise Strand (servicedirektör)

Lejla Kazic (ekonomichef)

Helén Nilsson (avdelningschef, stadsfastigheter)

Jim Johannesson (nämndsekreterare)

§ 38 Remiss Samråd Detaljplan för del av fastigheten Järnvägen 1:5 i Kirsebergsstaden i Malmö (Dp 5763)

SN-2026-92

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss Samråd Detaljplan för del av fastigheten Järnvägen 1:5 i Kirsebergsstaden i Malmö (Dp 5763) till servicenämnden för yttrande.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra uppförandet av en ny stadsdel med nya bostäder, förskola, centrumfunktioner och verksamheter samt allmän plats i form av nya parker, gator och gång- och cykelvägar med utgångspunkt i områdets befintliga värden.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte och vill endast påminna om Lag (2016:1145) om offentlig upphandling och vikten av att köpa tomten för förskolan, om den ska uppföras och drivas av Malmö stad.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte och godkänner förvaltningens förslag på yttrande.

Beslutsgång

Ordföranden Frida Trollmyr (S) ställer förvaltningens förslag under proposition och finner att det bifalls.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss Samråd Detaljplan för del av fastigheten Järnvägen 1:5 i Kirsebergsstaden i Malmö (Dp 5763)
- Förslag på yttrande Remiss Samråd Detaljplan för del av fastigheten Järnvägen 1:5 i Kirsebergsstaden i Malmö (Dp 5763)
- Översiktsskild Samråd Dp för del av fast Järnvägen 1_5 i Kirsebergsstaden (Dp 5763)
- Plankarta Samråd Detaljplan för del av fastigheten Järnvägen 1:5 i Kirsebergsstaden i Malmö (Dp 5763)
- Planbeskrivning Samråd Detaljplan för del av fastigheten Järnvägen 1:5 i Kirsebergsstaden i Malmö (Dp 5763)
- Gestaltungsprogram Samråd Detaljplan för del av fastigheten Järnvägen 1:5 i Kirsebergsstaden i Malmö (Dp 5763)
- Sammanfattning Samråd Detaljplan för del av fastigheten Järnvägen 1:5 i Kirsebergsstaden i Malmö (Dp 5763)
- SBN 251211 § 391 särskilt yttrande SD Samråd Detaljplan för del av fastigheten Järnvägen 1:5 i Kirsebergsstaden i Malmö (Dp 5763)

- SBN 251211 § 391 reservation V Samråd Detaljplan för del av fastigheten Järnvägen 1:5 i Kirsebergsstaden i Malmö (Dp 5763)
- SBN 210826 § 309 reservation SD Samråd Detaljplan för del av fastigheten Järnvägen 1:5 i Kirsebergsstaden i Malmö (Dp 5763)
- SBN 210826 § 309 reservation V Samråd Detaljplan för del av fastigheten Järnvägen 1:5 i Kirsebergsstaden i Malmö (Dp 5763)
- SBN 210826 § 309 särskilt yttrande MP Samråd Detaljplan för del av fastigheten Järnvägen 1:5 i Kirsebergsstaden i Malmö (Dp 5763)